

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHỢ MỚI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: HH.9./TB.THADS

Chợ Mới, ngày 05 tháng 04 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ bản án số 10/2018/KDTM-ST ngày 19 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 574/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 59/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 06 năm 2019 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 13 tháng 08 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: CT0005/21/CCTHADS-CM-AG ngày 09/03/2021 của Công cổ phần thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2014 và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự;

Do các đương sự không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang, địa chỉ: đường Trần Hưng Đạo nối dài, ấp Long Hòa, thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

2. Tài sản đưa ra bán đấu giá:

Toàn bộ tài sản kê biên của hộ ông Nguyễn Văn Thắng, bà Dương Thị Phương, địa chỉ: ấp Kiến Bình 1, xã Kiến An, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang gồm:

- Quyền sử dụng đất nông nghiệp có diện tích 22.229 m² thuộc thửa 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, tờ bản đồ số 91, giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất số H05549aB do UBND huyện Chợ Mới cấp ngày 09/7/2009 cho hộ ông Nguyễn Văn Thắng, bà Dương Thị Phương.

- Xoài 01 (một) năm tuổi: 304 cây;
- Dừa 10 (mười) năm tuổi: 35 cây;
- Nhãn 02 (hai) năm tuổi: 04 cây;
- Bưởi 04 (bốn) năm tuổi: 180 cây;
- Bưởi 10 (mười) năm tuổi: 68 cây.
- Hàng rào bao quanh khu vườn có kết cấu: trụ đá, lưới B40 có chiều dài 365,99 mét.

3. Giá khởi điểm: 2.682.126.000^d (hai tỷ sáu trăm tám mươi hai triệu một trăm hai mươi sáu ngàn đồng).

4. Hồ sơ đăng ký:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan;

(Ghi chú: Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu do tổ chức ban hành và các tài liệu không do tổ chức ban hành. Chi cục thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đăng ký đấu giá tài sản không được lựa chọn).

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ từ ngày 06/04/2021 đến 13/04/2021 (trong giờ hành chính và trừ ngày thứ 7, chủ nhật).

6. Hình thức nộp hồ sơ:

- Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả Chi cục thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang, địa chỉ: đường Trần Hưng Đạo nối dài, ấp Long Hòa, thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

- Số điện thoại liên hệ: 02963. 611157

Chi cục thi hành án dân sự huyện Chợ Mới căn cứ vào các tiêu chí và các quy định tại “Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá” ban hành kèm theo Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự để lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin của cục THADS tỉnh An Giang (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA./.



Nguyễn Văn Dũng